



Olivier Vermeulen

is bouw- en vastgoedadvocaat, gespecialiseerd in bouwrecht, projectontwikkeling, vastgoedtransacties en huurrecht bedrijfsruimte. Hij werkt voor bouwbedrijven, ontwikkelaars, beleggers en overheden.

Olivier studeerde Nederlands recht aan de Erasmus Universiteit Rotterdam. Hij is in 1997 als advocaat beëdigd. Tot 2001 was hij als advocaat werkzaam bij Visser & Silfhout Advocaten te Dordrecht. Vervolgens was hij tot 2007 bij Houthoff Buruma te Rotterdam en Amsterdam advocaat op de bouw- en vastgoedsectie. Om ervaring op te doen buiten de advocatuur, heeft hij vervolgens als bedrijfsjurist gewerkt bij een landelijk opererende vastgoedontwikkelaar. Na terugkeer in de advocatuur was Olivier van 2010 tot en met 2016 advocaat partner bij het in bouw- en vastgoed gespecialiseerde kantoor Houtzager Strijker Advocaten te Zeist.

Sinds 1 januari 2017 heeft Olivier zich als partner aangesloten bij Straatman Koster Advocaten. Thijs Straatman en Wilfried Koster zijn oud-collega's van Olivier bij Houthoff Buruma.

Olivier heeft veel ervaring met contractering in de bouw (DBFMO, UAV-GC, UAV, DNR, SR, RVOI). Hij procedeert ook regelmatig over bouwgeschillen bij de Raad van Arbitrage voor de Bouw, het Nederlands Arbitrage Instituut en de Burgerlijke Rechter. Olivier adviseert ook veel bij de totstandkoming van vastgoedtransacties (koop/verkoop, huur/verhuur, sale-en lease back) en bij de ontwikkeling van vastgoedprojecten. Ook over deze onderwerpen heeft hij ruime proceservaring opgedaan bij diverse geschilbeslechtende instanties.

Olivier is lid van diverse specialistenverenigingen op het gebied van bouw en vastgoed. Hij verzorgt ook regelmatig lezingen en cursussen op dit gebied.